

СОГЛАСОВАНО *Заместитель главы*
Администрация Кировского района
Санкт-Петербурга



УТВЕРЖДАЮ
Технический директор АО "АТЭК"

М.А. Лесников

" 10 " 04 2025г.

" 11 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

Акционерное общество "АТЭК"

(наименование организации)

*Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:
приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. №2234;
приказа Минэнерго России от 24 марта 2003г. №115;
Федерального закона от 27 июля 2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"
в отношении теплоснабжающей и теплосетевой организации по адресу:
198095 г. СПб, ул. Трефолева д.2, литер АИ*

Анализ работы тепловых энергоустановок и тепловых сетей в отопительные периоды за 2022-2023гг., 2023-2024гг., 2024-2025 гг.	За указанные отопительные периоды аварий на тепловых энергоустановках и тепловых сетях не выявлено. (при наличии аварий указать какие и запланировать мероприятия направленные на устранения проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода)
---	--

№	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный исполнитель
Документация (документооборот)			
1.	Обеспечение наличие в штатном расписании персонала, эксплуатирующего тепловые энергоустановки, удовлетворяющего квалификационным требованиям, не имеющих противомедицинских противопоказаний и допущенных к самостоятельной работе.	декабрь 2025г.	Руководитель, начальник ПСЦ, специалист по ОТ и ПБ
2.	Обеспечение проведение проверки знаний Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок у руководителей и персонала котельной, в соответствии с графиком проверки знаний с оформлением результатов проверки в установленном порядке.	декабрь 2025г.	специалист по ОТ и ПБ
3.	Обеспечение проведение проверки знаний в области промышленной безопасности работников, руководителей и персонала, обслуживающего оборудование объектов теплоснабжения, входящее в состав ОПО, с оформлением результатов проверки в установленном порядке.	декабрь 2025г.	специалист по ОТ и ПБ
4.	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель 2025г.	специалист по ОТ и ПБ
5.	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию оборудования под давлением	апрель 2025г.	специалист по ОТ и ПБ

6.	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственного лиц за осуществление производственного контроля за безопасной эксплуатацией оборудования под давлением	апрель 2025г.	специалист по ОТ и ПБ
7.	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении необходимо количества лиц обслуживающего оборудования персонала, удовлетворяющего квалификационным требованиям, не имеющего медицинских противопоказаний и допущенного к самостоятельной работе	декабрь 2025г.	Начальник ПСЦ, специалист по ОТ и ПБ
8.	Проведение обучения работников, обслуживающих оборудование объектов теплоснабжения, входящее в состав ОПО, действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте с оформлением результатов обучения в установленном порядке	сентябрь 2025г.	Начальник ПСЦ
9.	Обеспечение наличие на рабочем месте персонала, эксплуатирующего оборудование под давлением: инструкций по охране труда; - порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска; -перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.	май 2025г.	Начальник ПСЦ, специалист по ОТ и ПБ
10.	Обеспечение наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование под давлением производственными инструкциями для безопасной эксплуатацией котлов и вспомогательного оборудования ОПО для объектов теплоснабжения, согласно утвержденных перечней	май 2025г.	Начальник ПСЦ, специалист по ОТ и ПБ
11.	Проведение противоаварийных тренировок с персоналом, эксплуатирующим тепловые энергоустановки (в том числе входящие в сосов ОПО), в соответствии с графиком, согласно утвержденных программ с оформлением результатов в журналах учета противоаварийных тренировок	ежемесячно	Начальник ПСЦ
12.	Обеспечение наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения: - температурный график системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период; - гидравлический режим работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период; - эксплуатационные инструкции по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	сентябрь 2025г.	Начальник ПСЦ
13.	Обеспечение наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения: - инструкций по эксплуатации установок для котловой обработки воды; - инструкций по ведению водно-химического режима, включающих режимные карты; - графиков химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	сентябрь 2025г.	Начальник ПСЦ

14.	Подготовка подтверждающих документов для проведения оценки готовности к отопительному периоду.	до 20.08.2025г.	Начальник ПСЦ, специалист по ОТ и ПБ
Основное оборудование			
1.	Проведение испытаний системы отопления на плотность и прочность (гидравлическое испытание)	май 2025г.	начальник ПСЦ
2.	Проверка состояния запорной и регулирующей арматуры, трубопроводов. Устранение неисправностей	июнь-август 2025 г.	начальник ПСЦ
3.	Наладка водно-химического режима котлов ДЕ №1 и ДЕ№2	сентябрь 2025г.	начальник ПСЦ
4.	Режимная наладка котлов ДЕ №1 и ДЕ №2	сентябрь 2025г.	подрядчик
5.	Восстановление тепловой изоляции на участках теплосети.	июнь-август 2025г.	начальник ПСЦ
6.	Опрессовка наружных тепловых сетей (акты выполненных работ)	май-август 2025г.	начальник ПСЦ
7.	Промывка внутренних сетей, опрессовка (акты выполненных работ)	май-август 2025г.	начальник ПСЦ
8.	Чиска барабанов, коллекторов, промывка котловых труб	май, июнь 2025	начальник ПСЦ
9.	Ревизия экономайзеров (осмотр, опрессовка)	июль 2025	начальник ПСЦ
10.	Ревизия котловых задвижек Ду=200,2 шт.	июль 2025	начальник ПСЦ
11.	Ревизия взрывных клапанов с заменой мембран	май 2025г.	начальник ПСЦ
12.	Ревизия дутьевых вентиляторов котлов (осмотр кожухов, устранение подсосов, смазка подшипников)	июль 2025г.	начальник ПСЦ
13.	Ревизия дымососа котла ДЕ 25-14 №1(ремонт кожухов, устранение подсосов, смазка подшипников)	июль 2025г.	начальник ПСЦ
14.	Ревизия дымососа котла ДЕ 25-14 №2(ремонт кожухов, устранение подсосов)	июль 2025г.	начальник ПСЦ
15.	Ревизия запорной арматуры парового коллектора	июнь 2025г.	начальник ПСЦ
16.	Опрессовка котлов ДЕ 25-14 №1, №2, настройка предохранительных клапанов	август, сентябрь 2025г.	начальник ПСЦ
НАСОСЫ КОТЕЛЬНОЙ			
1.	Ревизия подпиточных насоса №15, 16, 17, 18, 19, замена сальниковой набивки, замена обратных клапанов, ревизия запорной арматуры	июнь, июль 2025г.	начальник ПСЦ
2.	Ремонт сетевых насосов СН №№36, 37, 38, 39	июль 2025г.	начальник ПСЦ
ФИЛЬТРЫ ХВО			
1.	Замена труб обвязки фильтров	август 2025г.	начальник ПСЦ
ДЫМОВАЯ ТРУБА			
1.	Осмотр дымовой трубы	май 2025г.	начальник ПСЦ
2.	Ревизия и герметизация вводов газоходов в дымовую трубу	июнь 2025г.	начальник ПСЦ
ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
1.	Ревизия запорной арматуры, смазка, замена сальниковой набивки	июнь 2025г.	начальник ПСЦ
2.	Ревизия РДУК 2шт., чистка, смазка	июнь 2025г.	начальник ПСЦ
3.	Ревизия волосяных фильтров	июнь 2025г.	начальник ПСЦ
4.	Ревизия сборного клапана ПСК50	июнь 2025г.	начальник ПСЦ
5.	Проверка герметичности газопроводов внутри котельной и ГРП	август 2025г.	начальник ПСЦ
КИПиА			

1.	Снятие приборов КИПиА для ремонта и проверки (расходомеры, термометры, манометры и т.д.), чистка приборов	май 2025г.	слесарь КИПиА
2.	Госповерка приборов КИП	июнь 2025г.	слесарь КИПиА
3.	Ревизия арматуры щитов управления котлов ДЕ 25-14 №1 и №2	август 2025г.	начальник ПСЦ
4.	Установка приборов после ремонта и поверки	август 2025г.	начальник ПСЦ
Здание котельной			
1.	Экспертиза промышленной безопасности здания котельной и бойлерной	сентябрь 2025г.	начальник ПСЦ

Начальник паросилового цеха



Д.В. Тимошук